

ici  **POUR**
inspirer.


Prévost



Ginette, ici pour aimer la vie

Séance ordinaire du conseil municipal du 14 avril 2025 à 19 h



PAUL GERMAIN

pgermain@ville.prevast.qc.ca
450 224-8888, poste 6239



JOEY LECKMAN

District 1 : Secteurs Bon Air,
Canadiana et Domaine
Laurentien
jleckman@ville.prevast.qc.ca
450 224-8888, poste 6301



MICHEL MORIN

District 3 : Secteurs des
Pins, Mozart et des
Patriarches
mmorin@ville.prevast.qc.ca
450 224-8888, poste 6303



SARA DUPRAS

District 5 : Secteurs
des Chansonniers, Brosseau
et Joseph
sdupras@ville.prevast.qc.ca
450 224-8888, poste 6305



PIERRE DAIGNEAULT

District 6 : Secteurs des
Lacs Écho, René et Renaud
pdaigneault@ville.prevast.qc.ca
450 224-8888, poste 6306



Ville de Prévost
2870, boulevard du Curé-Labelle
Prévost QC J0R 1T0

Téléphone : 450 224-8888, poste 0

Courriel : servicecitoyen@ville.prevost.qc.ca

Site web : www.ville.prevost.qc.ca

Facebook : www.facebook.com/villedeprevost

**Période
d'intervention
du maire**

Rapport annuel 2024 du Service des loisirs



Programmation saisonnière

Hiver

16

cours

186

résidents

41

non-résidents

90

cartes pour
activités libres en
gymnase
(badminton et
pickleball) -
résidents

87

cartes pour
activités libres en
gymnase
(badminton et
pickleball) -
non résidents

Printemps

23

cours

311

résidents

43

non-résidents

16

cartes pour
activités libres en
gymnase
(badminton et
pickleball) -
résidents

27

cartes pour
activités libres en
gymnase
(badminton et
pickleball) -
non résidents

Été

Tennis

cours

20

résidents

4

non-résidents

Automne

22

cours

243

résidents

30

non-résidents

121

cartes pour
activités libres en
gymnase
(badminton et
pickleball) -
résidents

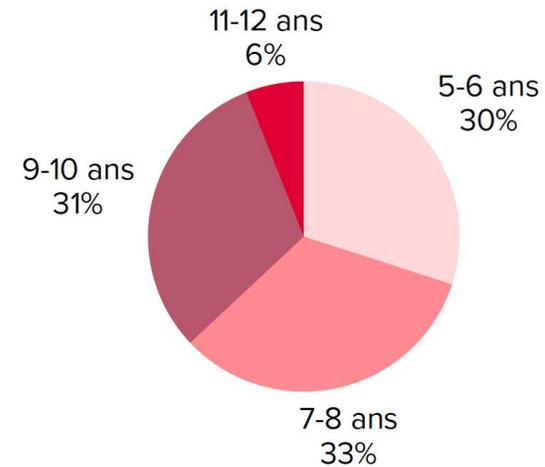
101

cartes pour
activités libres en
gymnase
(badminton et
pickleball) -
non résidents



Camps de jour

Répartition des groupes d'âge



8

semaines de camp offertes

233

enfants inscrits

114

jeunes par semaine, en moyenne

2

enfants en accompagnement spécialisé

3

accompagnatrices dédiées

2 574 \$

d'aide financière reçue

Nos athlètes



Gala des athlètes

24

athlètes soulignés

13

disciplines
différentes

4 380 \$

remis

Jeux du Québec

3

jeunes athlètes

150 \$

couvrant les frais
d'inscription aux Jeux
du Québec

3

disciplines représentées :
Trampoline, Ski de fond
et Judo

Protocoles d'ententes

2

organismes sportifs sous
protocole d'entente :
*Association de baseball
mineur de Prévost et FC
Boréal*

10 930 \$

en subvention à
l'inscription des jeunes

Un héritage
riche,
une culture
vibrante.

Spectacles jeunesse

4

spectacles

1

atelier offert par le
Théâtre Gilles-Vigneault

350

spectateurs et participants

Bus culturel

1

sortie

30

participants

Ciné-parc

1

soirée

100

voitures

Ciné-famille

2

soirées

120

personnes

Échos du territoire

10 000 \$

en subvention dans le cadre de l'Entente de développement culturel avec le ministère de la Culture et des Communications

318

spectateurs

2

soirs de projection



Bibliothèque

Conférences

3

conférences

± 60

participants

Ateliers jeunesse

4

ateliers

± 55

participants

Rendez-vous numériques

2

activités

10

par activité

Club des Aventuriers

100

enfants inscrits

2 269

prêts pour la durée du Club

Heures du conte

17

en garderies
+ 150 enfants

20

à la bibliothèque
+ 110 enfants

Éveil à la lecture

10

à la bibliothèque
± 25 enfants

1

groupe scolaire à
besoins particuliers
à la bibliothèque
± 10 enfants

Maison des aînés

11

activités sur place

± 30

participants différents

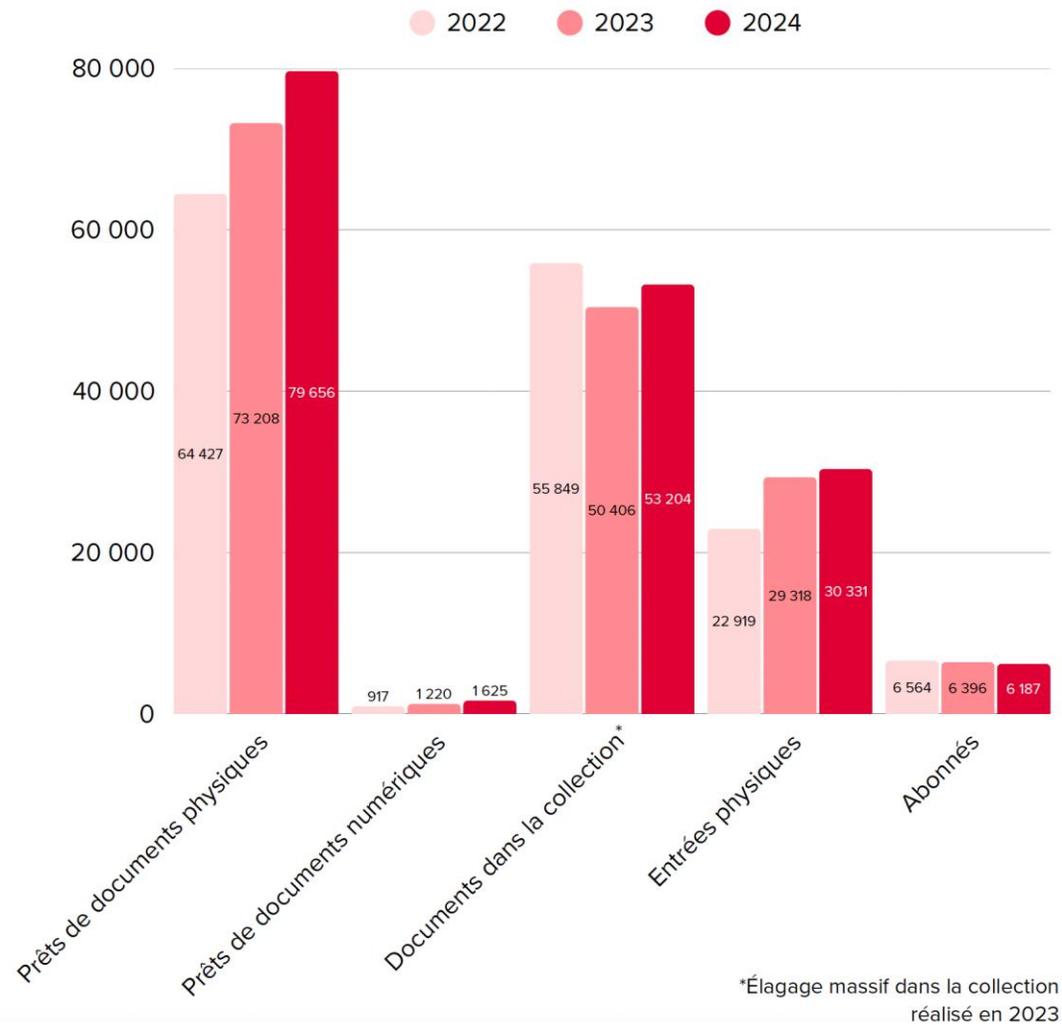
33

trousses
Une naissance un livre
distribuées





Évolution de la bibliothèque



Les temps forts qui ont fait vibrer Prévost

Attache ta tuque

10 février

Excellent spectacle hommage aux Cowboys fringants

Plus de 3 000 personnes

Fête nationale

24 juin

Spectacle de Dan Bigras

Environ 1 300 personnes

Festival de la BD

17 et 18 août

39 bédéistes, dont 12 nouveaux

Plus de 2 100 personnes

↑ 4 %

Obtention de la côte d'accessibilité Kéroul

25 350 \$ en commandites et subventions

Marché de Noël

16 et 17 novembre

50 exposants

Environ 2 890 personnes

Une programmation estivale vivante et dynamique

Lundis adrénaline

8 juillet au 12 août (6 semaines) Environ 60 participants

Lundis danse en ligne

8 au 29 juillet (4 semaines) Environ 120 participants

Mardis énergie

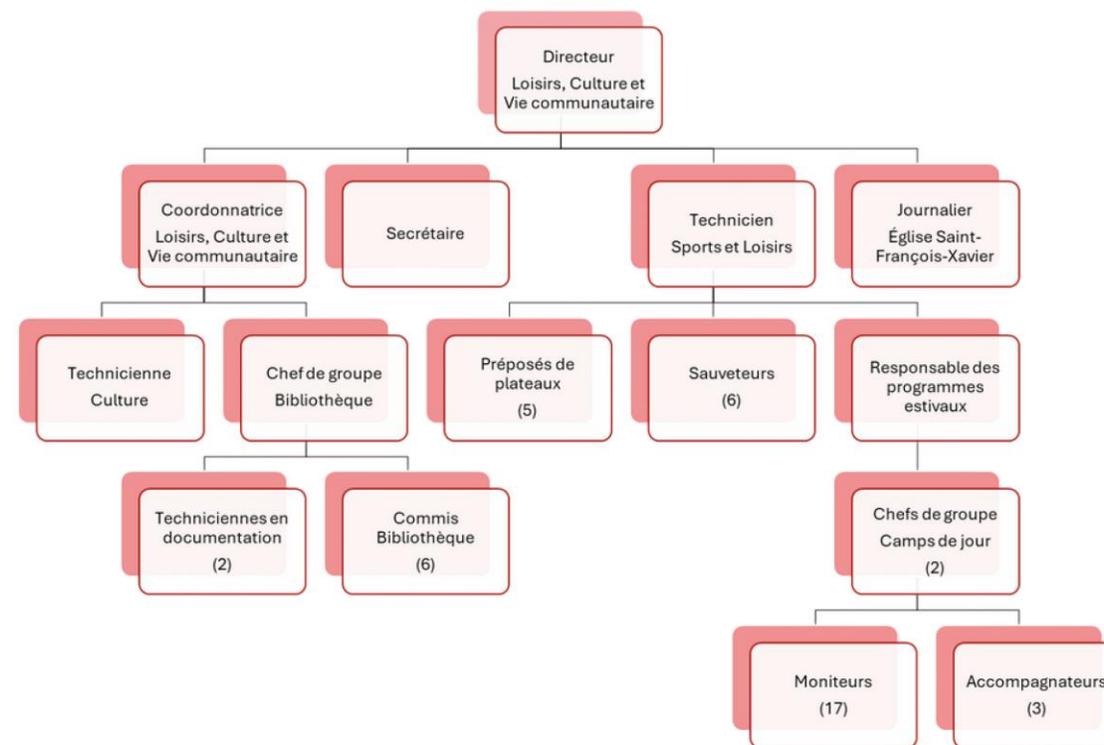
18 juin au 20 août (10 semaines) Environ 200 participants

Mercredi Pique-nique



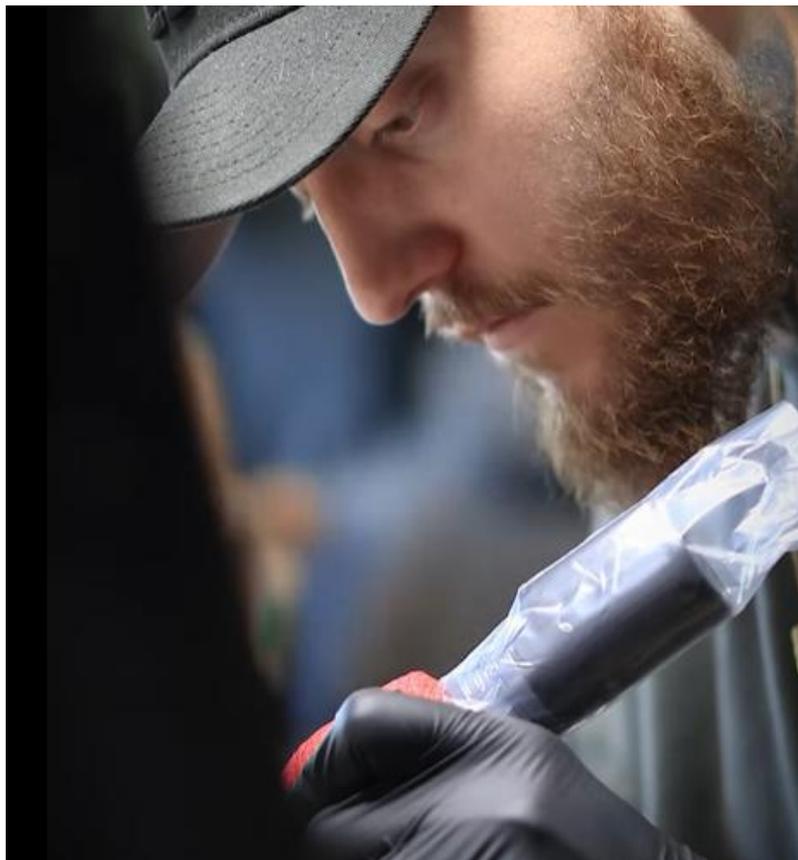
26 juin au 14 août (8 semaines)
*3 annulés en raison de la pluie Environ 30 participants

...et j'en passe !



Socialisation des profits





Un don qui fait couler beaucoup d'encre.
Objectif : amasser 2 000\$ pour la Maison des jeunes

Période d'intervention des élus





en
route
vers
l'école
secondaire

Célébrons
l'engagement
prévostois!

4 mai

13 h à 16 h
École Val-des-Monts



Prévost

JEUX GONFLABLES • SPECTACLE • ANIMATION • MAQUILLAGE ET UNE FOULE DE SURPRISES !



le 
grand
rendez
-VOUS
environnemental

17 mai
9 h à 14 h
École Val-des-Monts



Prévost

Arbres gratuits • Analyse d'eau • Service de déchiquetage • Nourriture • Spectacle • Et plus !



31 MAI 10 H À 12 H • ÉCOLE DES FALAISES

Nouvelle bibliothèque

SÉANCE D'INFORMATION



CŒUR
DES
COURANTS
Le centre-vie de Prévost

 Prévost

Adoption des procès-verbaux



1.5 Adoption des procès-verbaux depuis la dernière séance ordinaire

Procès-verbaux à adopter

- Séance ordinaire du 10 mars 2025
- Séance extraordinaire du 24 mars 2025



Pour les citoyens dont l'intervention relève plutôt du commentaire et non d'une question, vous pouvez m'écrire au paul.germain@ville.prevast.qc.ca

Période de questions

(30 minutes)

- > Vous devez vous identifier et indiquer sur quel sujet portera votre question;
- > Vous devez vous adresser au maire, en termes polis et ne pas user de langage injurieux ni de propos vexatoires ou diffamatoires;
- > Vous devez formuler votre question de manière claire et précise (phrase de type interrogatif);
- > Évitez les préambules, même bref et succinct;
- > Vous pouvez poser un maximum de deux (2) questions.
- > Seules les questions de nature publique sont permises, par opposition à celles d'intérêt privé ne concernant pas les affaires de la Ville.

Articles 30 et 31 du Règlement 784

10.50

Start Stop Reset mins: 30 secs: 0 type:
None

 Breaktime for PowerPoint by Flow Simulation Ltd.

Show Settings

Gestion des affaires financières



Gestion des affaires financières

2.1 Approbation des déboursés et des engagements au 14 avril 2025

Déboursés	
Numéro des chèques et transferts	Total des déboursés
Chèques : 63913 à 64038 Transferts : 94278 à 94511	1 830 771,47 \$

Engagements	
Numéro des bons de commande	Total des engagements
72620 à 72885	502 901,58 \$

Gestion réglementaire



Gestion règlementaire

3.1 Adoption – Règlement 811-1 modifiant le règlement 811 afin d'ajuster le montant remboursé pour les repas et l'utilisation du véhicule personnel

➤ Objet du règlement :

- Ajuster le montant remboursé pour les repas et l'utilisation du véhicule personnel prévu au *Règlement relatif au remboursement des dépenses encourues par les élus et les employés municipaux dans le cadre de leurs fonctions*

Gestion règlementaire

3.2 Adoption – Règlement 848-3 modifiant le Règlement établissant le programme Éco-Prêt visant le financement des travaux requis pour le remplacement et la mise aux normes des installations septiques (Modifications aux exigences du programme et du paiement de l'aide financière)

- Objet du règlement :
 - Le retrait du montant maximal, la modification des exigences pour les contingences, l'ajout d'un délai maximal pour effectuer les travaux ainsi que la modification de la logistique de paiement

Gestion règlementaire

3.3 Adoption – Règlement 857-1 modifiant le règlement de taxation 2025 (Collecte, transport et disposition des matières résiduelles)

- Objet du règlement :
 - Ajout d'un frais pour la collecte, le transport et la disposition des matières résiduelles pour tout immeuble multi-logement exclu de la collecte municipale des ordures

Gestion règlementaire

3.4 Adoption – Règlement 858-1 Tarification 2025 (Environnement)

- Objet du règlement :
 - Ajouter des tarifs pour la lutte au myriophylle au lac Écho

Gestion règlementaire

3.5 Adoption – Règlement 862 à caractère provisoire encadrant l'exécution de certains travaux ou l'utilisation de certains immeubles

➤ Objet du règlement :

➤ **Ce que prévoit le règlement :**

Pour les prochains mois, certaines constructions seront temporairement limitées dans un secteur précis de la ville (voir l'annexe "A"). Concrètement :

- ✓ Les projets de 6 nouvelles unités d'habitation et moins ne sont pas soumis à ce changement réglementaire.
- ✓ Si un promoteur souhaite avancer son projet de plus de 6 logements, il devra faire réaliser à ses frais une étude technique détaillée et, si nécessaire, financer les travaux requis pour garantir une capacité suffisante.

Gestion règlementaire

3.5 Adoption – Règlement 862 à caractère provisoire encadrant l'exécution de certains travaux ou l'utilisation de certains immeubles



Gestion règlementaire

3.6 Adoption – Règlement SQ-907-2019-03 relatif aux animaux domestiques (Encadrement de la présence d'animaux dans les lieux publics)

- Objet du règlement :
 - L'encadrement de la présence d'animaux dans les lieux publics



Gestion règlementaire

3.7 Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement – Règlement 718-4 concernant la bibliothèque municipale (Renouvellement d'un prêt de biens culturels, livres ou autres)

- Objet du règlement :
 - Permettre de renouveler un bien culturel, notamment un livre, un périodique ou autre, à deux reprises.

Gestion règlementaire

3.8 Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement – Règlement SQ-900-2022-12 amendant le règlement SQ-900-2022 Stationnement et circulation (Interdiction de stationnement)

- Objet du règlement :
 - D'ajouter une interdiction de stationner sur la rue Blondin, des deux côtés, en tout temps.



Gestion réglementaire

3.9 Avis de motion et dépôt d'un projet de règlement – Règlement SQ-916-2025 concernant le camionnage et la circulation des véhicules lourds et des véhicules-outils

- Objet du règlement :
 - D'harmoniser la réglementation applicable concernant le camionnage et la circulation des véhicules lourds et des véhicules outils sur le territoire de la Ville

Gestion règlementaire

3.10 Dépôt des certificats de la greffière suivant la tenue d'une procédure de registre

- Règlement 849-1 modifiant le Règlement 849 afin d'augmenter la dépense et l'emprunt nécessaire pour la réalisation des travaux
- Règlement 861 décrétant l'achat et l'installation de murs préfabriqués en béton pour l'aménagement d'enclos d'entreposage de matériaux et autorisant un emprunt nécessaire à cette fin

Suivant la tenue d'un registre les 7 et 8 avril 2025, les règlements 849-1 et 861 sont réputés **approuvés** par les personnes habiles à voter.

Gestion des contrats



Gestion des contrats

5.1 Étude de la capacité résiduelle de production – Puits du Domaine Laurentien –
Demande de prix ING-DP-2025-17 – Octroi de contrat

	Soumissionnaire	Montant sans taxes	Montant avec taxes
1	GBI Experts-conseils inc.	16 900,00 \$	19 430,78 \$

Gestion des contrats

5.2 Achat et livraison de deux VUS hybrides branchables – Demande de prix TP-DP-2025-18 – Octroi de contrat

	Soumissionnaires	Montant sans taxes	Montant avec taxes
1	Kia Laurentides (C.R.L. Automobiles inc.)	108 000,00 \$	124 173,00 \$
2	Toyota St-Jérôme (Les Agences Kyoto Ltée)	112 309,00 \$	129 127,27 \$
3	Hyundai St-Jérôme (14521129 Canada inc.)	117 334,46 \$	134 905,29 \$

Gestion des contrats

5.3 Location d'un système de brumisation pour la station d'épuration – Demande de prix TP-GRE-2025-19 – Octroi de contrat

	Soumissionnaire	Montant sans taxes	Montant avec taxes
1	PR'eautech, Instrumentation & Odeurs inc.	32 308,50 \$	37 146,71 \$



Gestion des contrats

5.4 Achat d'une remorque galvanisée avec indicateur de vitesse
– Demande de prix SC-DP-2025-25 – Octroi de contrat

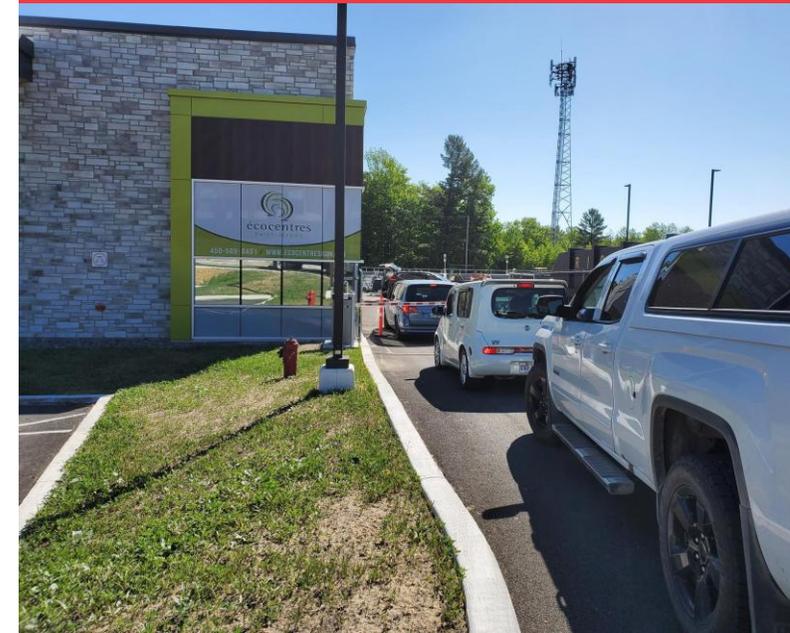
	Soumissionnaires	Montant sans taxes	Montant avec taxes
1	9030-5814 Québec inc. (Spectralite)	14 250,00 \$	16 383,94 \$
2	Trafic innovation inc.	19 200,00 \$	22 075,21 \$



Gestion des contrats

5.5 Gestion d'un volume gratuit de CRD à l'écocentre régional pour les citoyens de Prévost – Octroi d'un mandat de services

Octroi d'un mandat de services à l'organisme *Tricentris*, d'un montant de 30 000,00 \$, pour offrir un volume équivalent à un mètre cube (1 m³) de CRD (résidus de construction, rénovation et démolition) par résidence prévostoise pour 2025.



Gestion des contrats

5.6 Réalisation de la Route Bleue à Prévost – Octroi de contrat

Octroi d'un contrat à l'organisme *Route Bleue*, d'un montant de 9 180,75 \$, pour la réalisation de la route bleue de la rivière du Nord.



Gestion des contrats

5.7 Étude de faisabilité – Agrandissement du terrain de baseball Rivière-du-Nord – Octroi de contrat



Octroi d'un contrat à l'entreprise *Expertise Sports Design LG inc.*, d'un montant 6 871,10 \$, afin de procéder à une étude de faisabilité pour l'agrandissement du terrain de baseball de la Rivière-du-Nord.



Gestion des contrats

5.8 Inventaire des actifs pour le PGA-Eau – Demande de prix ING-DP-2025-31 – Octroi de contrat

	Soumissionnaires	Montant sans taxes	Montant avec taxes
1	GDlexperts inc.	26 750,00 \$	30 755,81 \$
2	EIM7 inc.	29 500,00 \$	33 917,63 \$
3	tbmaestro inc.	62 500,00 \$	71 859,38 \$

Gestion des contrats



- **5.9** Achat et installation d'équipements de déneigement sur un 6 roues – Appel d'offres public TP-SP-2025-08 – Octroi de contrat

	Soumissionnaires	Montant sans taxes	Montant avec taxes
1	Équipements Pro-Fit inc.	125 000,00 \$	143 718,75 \$
2	Aebi Schmidt Canada inc.	139 990,00 \$	160 953,50 \$



Gestion des contrats

5.10 Achat et livraison d'un camion de déneigement 6 roues – Appel d'offres public
TP-SP-2025-11 – Octroi de contrat

	Soumissionnaire	Montant sans taxes	Montant avec taxes
1	Équipements Pro-Fit inc. *	285 000,00 \$	327 678,75 \$
* L'entreprise a soumissionné sur l'option 2 – Épandeur et benne paysagiste			



Gestion des contrats

5.11 Construction d'une nouvelle rue entre le boulevard du Curé-Labelle et la rue Principale – Appel d'offres public ING-2024-97-01 – Octroi de contrat

SOUSSIONNAIRE	CONFORME (Oui/Non)	PRIX GLOBAL (INCLUANT TAXES)
1. 9267-7368 Québec inc. A. Desormeaux Excavation	OUI	5 327 164,27 \$
2. Monco Construction inc.	OUI	5 712 201,99 \$
3. Inter-Chantiers inc.	OUI	6 120 403,27 \$
4. Excapro inc.	OUI	6 663 378,04 \$
5. Duroking Construction 9200-2088 Québec inc.	OUI	6 700 176,86 \$
6. Les Entreprises Miabec inc.	OUI	7 490 690,24 \$
ESTIMATION BUDGÉTAIRE DES TRAVAUX		8 071 496,80 \$



Gestion du développement durable



7.4 Partenariat dans le but d'offrir une navette Prévost-Piedmont pour activité de descente de la rivière-du-Nord



Source : Journal des citoyens

Gestion des loisirs, de la culture et de la vie communautaire



9.1 Protocole d'entente pour la gare



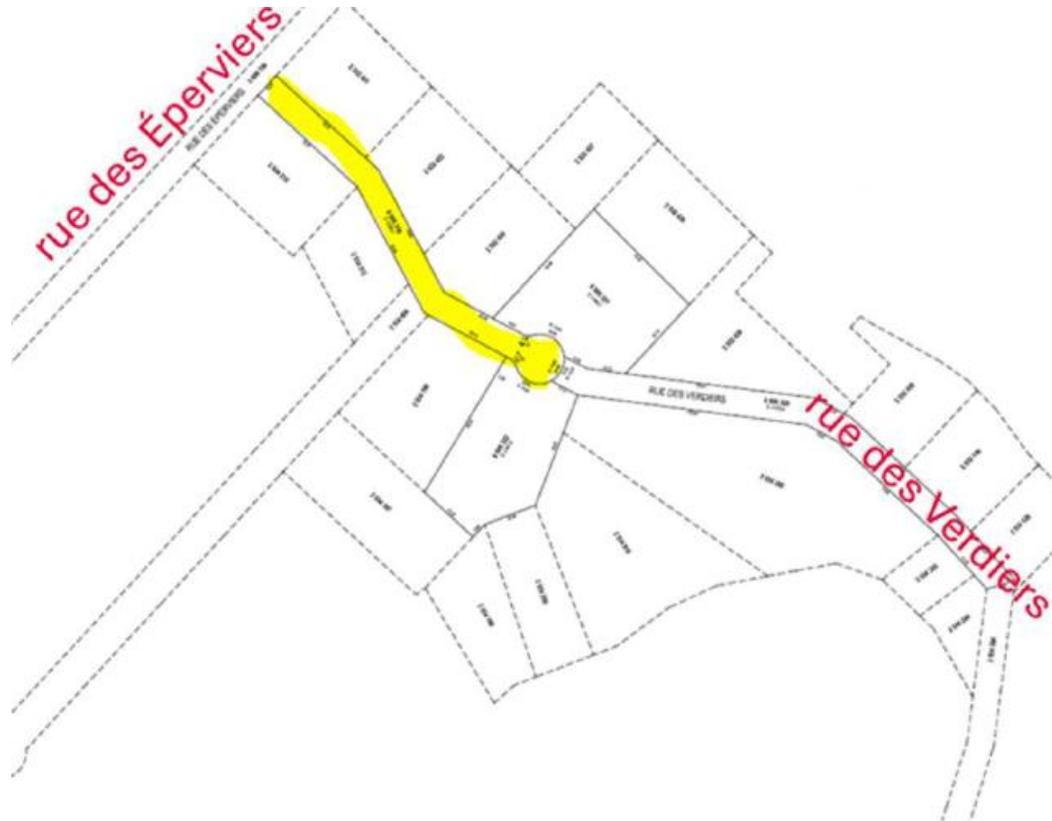
Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire



Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

10.2 Toponymie municipale – Nomination d'un toponyme visant une nouvelle rue (Lot 6 595 319 du cadastre du Québec)

- Nom retenue : « Rue des Faucons »

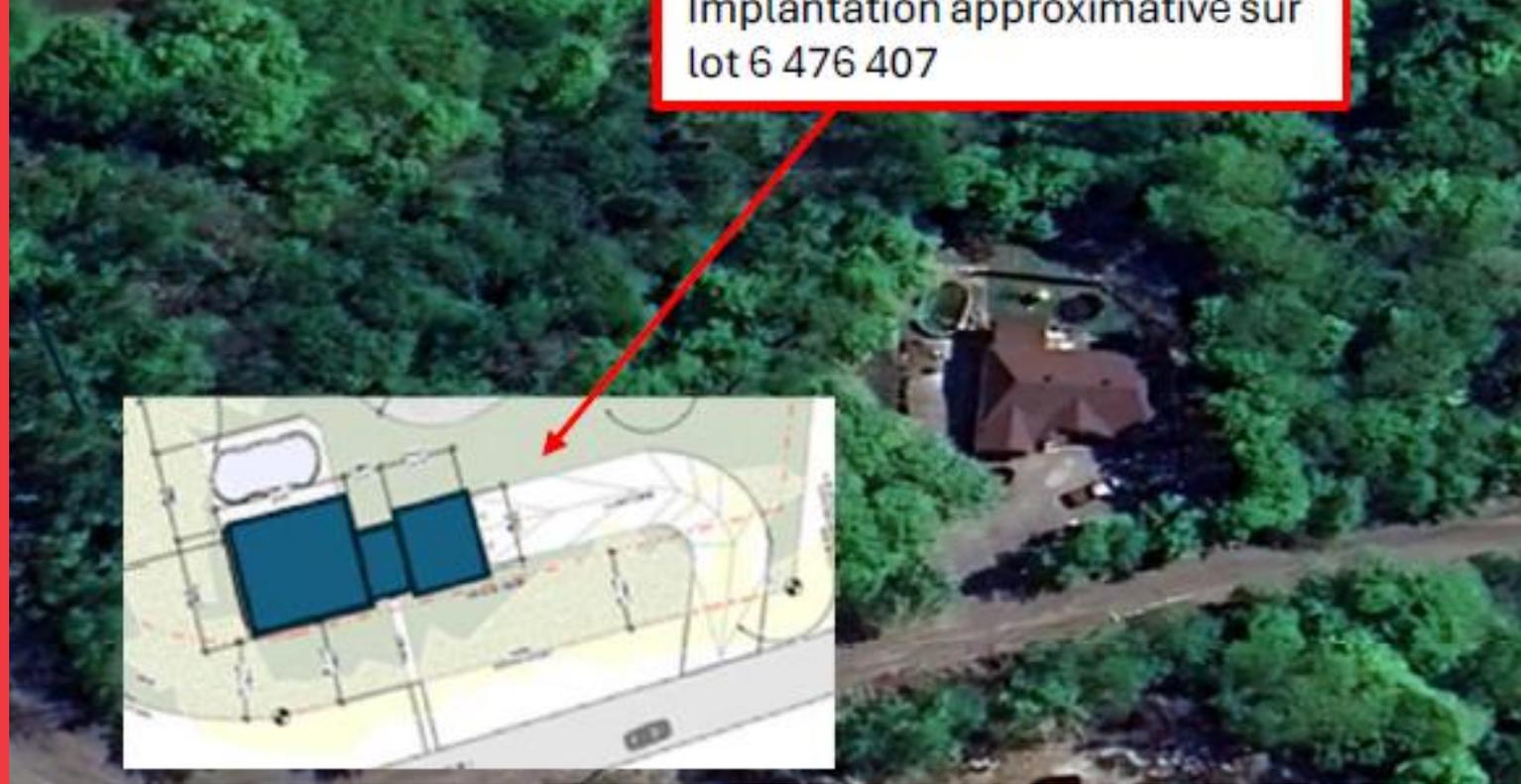


Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

10.3 Demande de dérogation mineure 2025-0014 visant la largeur d'un terrain –
Propriété sise au 1319, rue Centrale



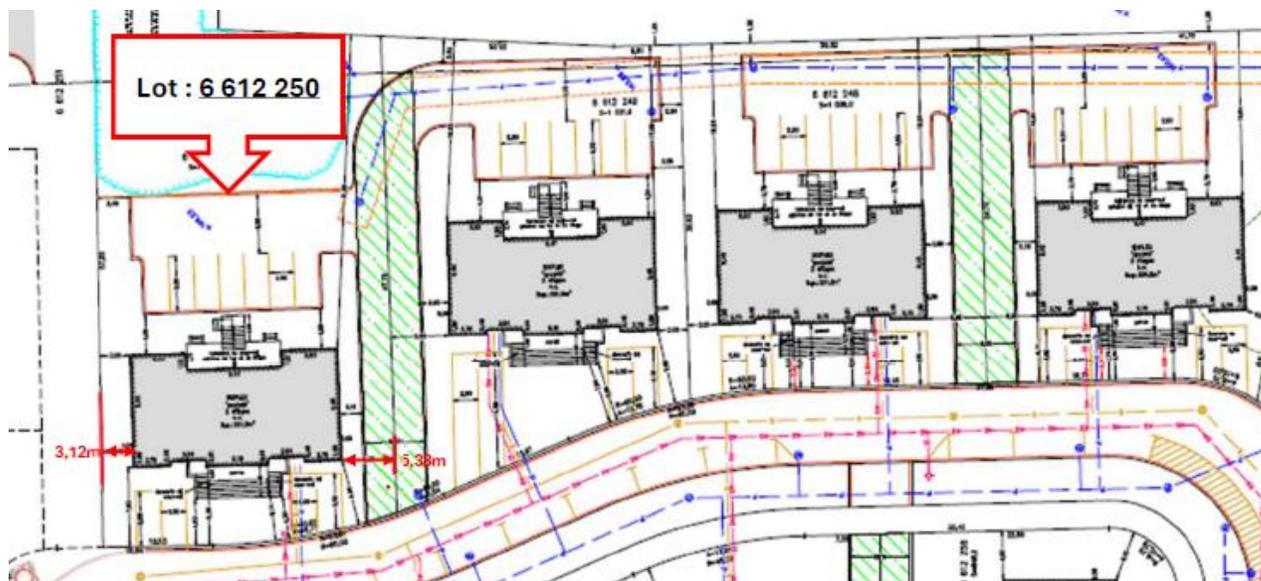
10.4 Demande de dérogation mineure 2025-0015 visant la construction d'une habitation unifamiliale – Propriété sise sur le chemin du Manse-Boisé (Lot 6 476 407 du cadastre du Québec)



Plan avant (Vue du chemin Manse-Boisé)

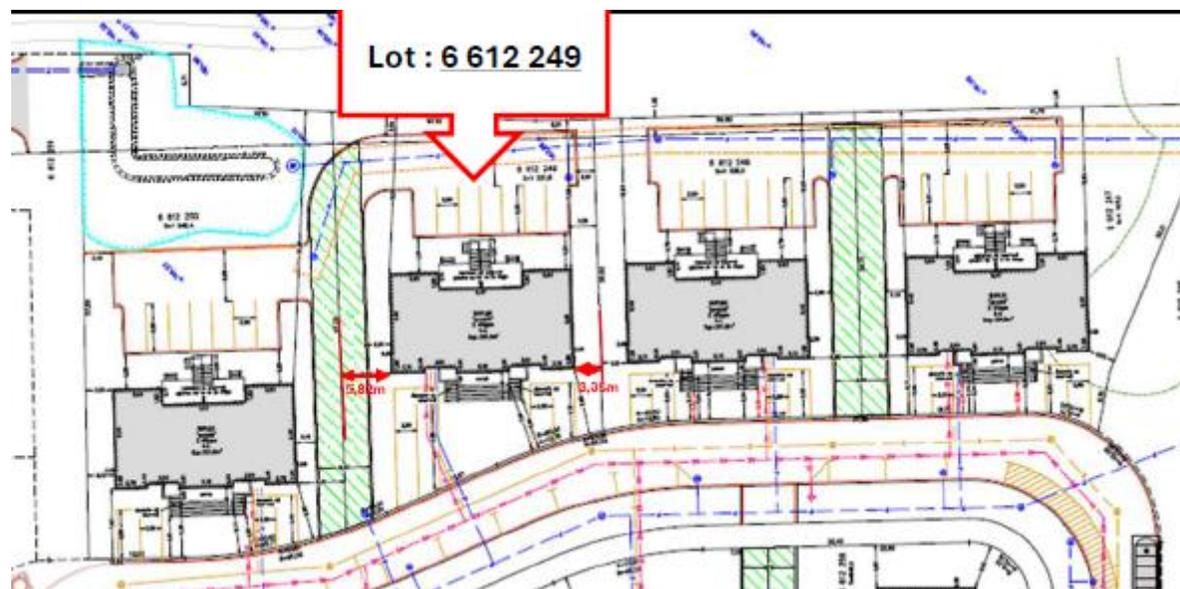
Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

10.5 Demande de dérogation mineure 2025-0017 visant la construction d'une habitation multifamiliale – Propriété sise sur la rue du Clos-du-Bourg (Lot 6 612 250 du cadastre du Québec)



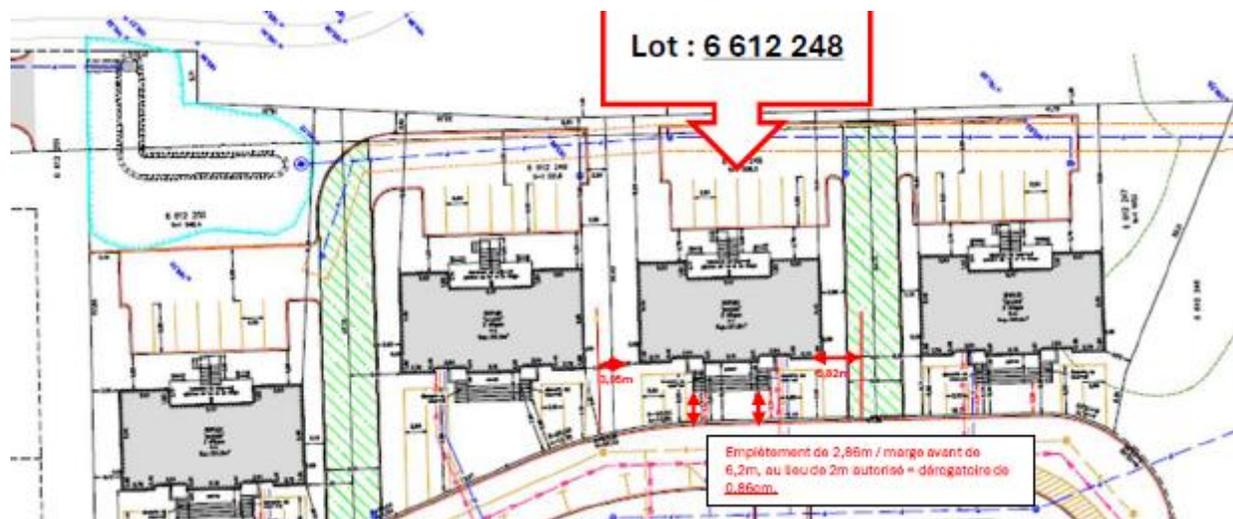
Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

10.6 Demande de dérogation mineure 2025-0018 visant la construction d'une habitation multifamiliale – Propriété sise sur la rue du Clos-du-Bourg (Lot 6 612 249 du cadastre du Québec)



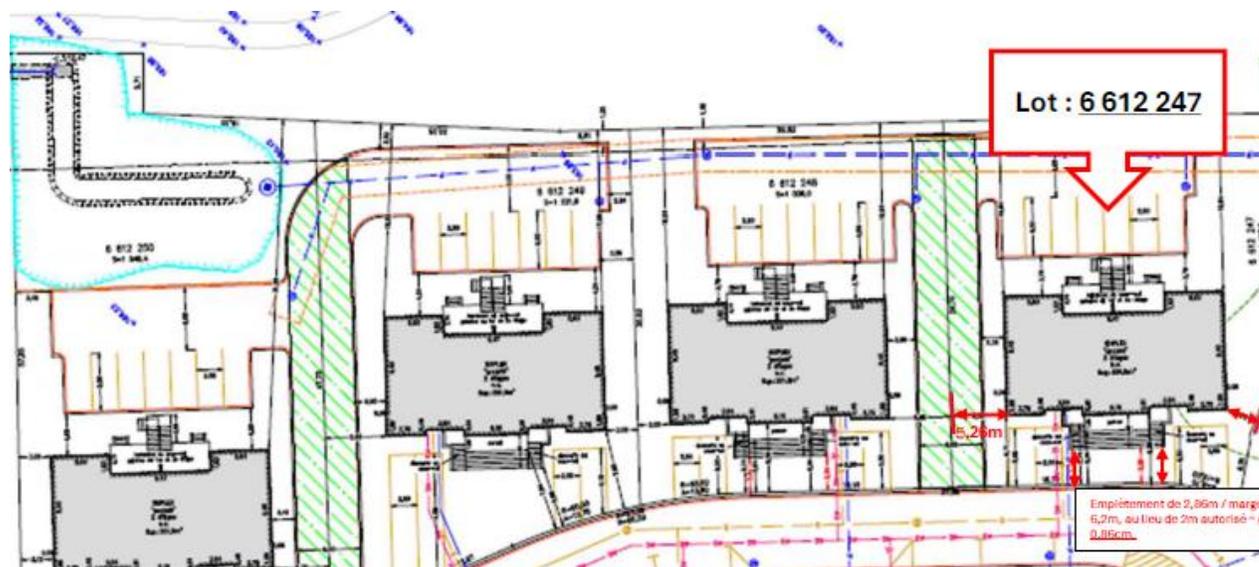
Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

10.7 Demande de dérogation mineure 2025-0019 visant la construction d'une habitation multifamiliale – Propriété sise sur la rue du Clos-du-Bourg (Lot 6 612 248 du cadastre du Québec)



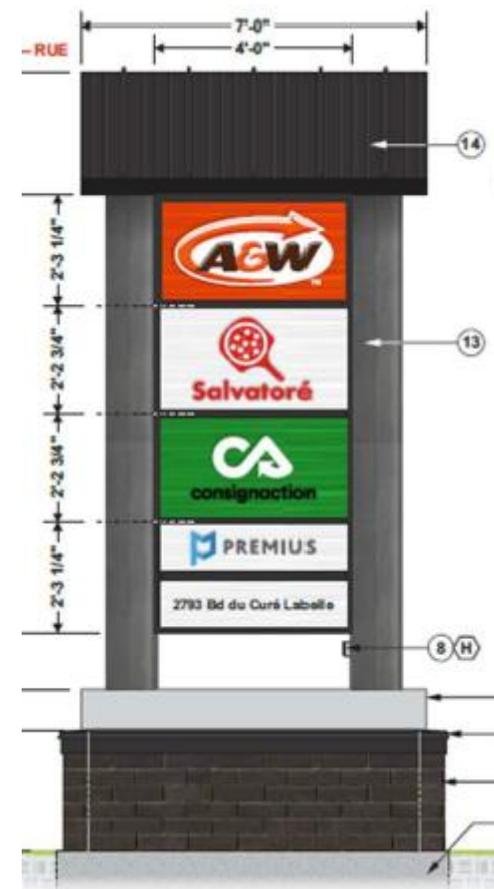
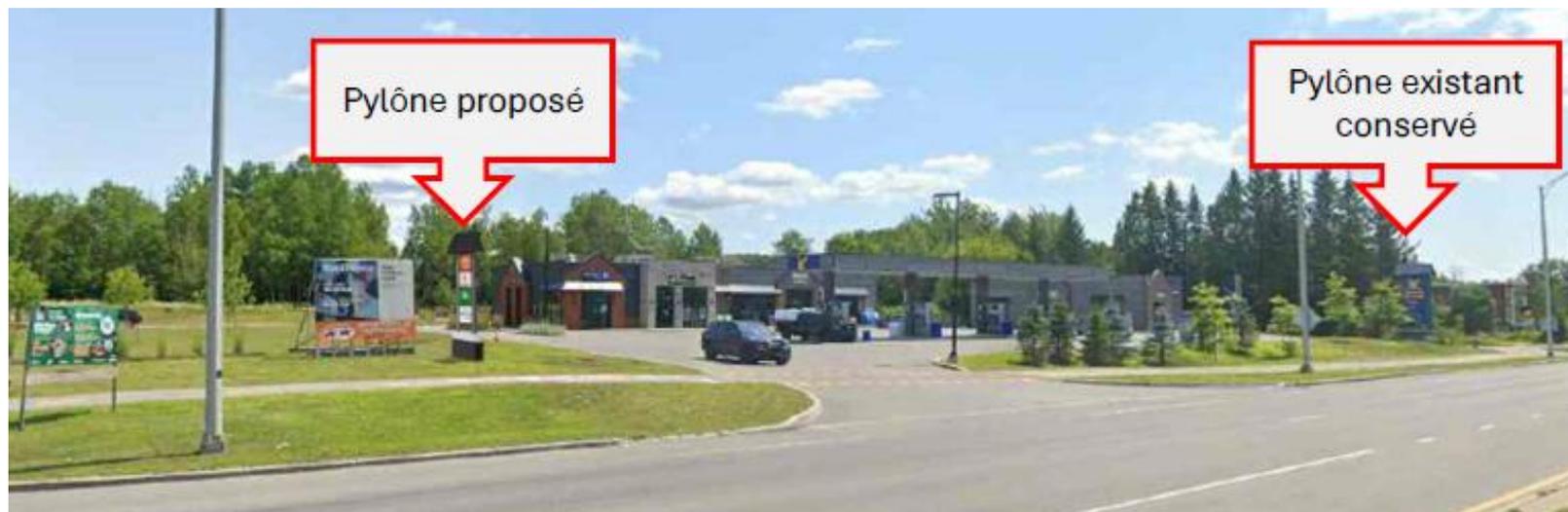
Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

10.8 Demande de dérogation mineure 2025-0020 visant la construction d'une habitation multifamiliale – Propriété sise sur la rue du Clos-du-Bourg (Lot 6 612 247 du cadastre du Québec)



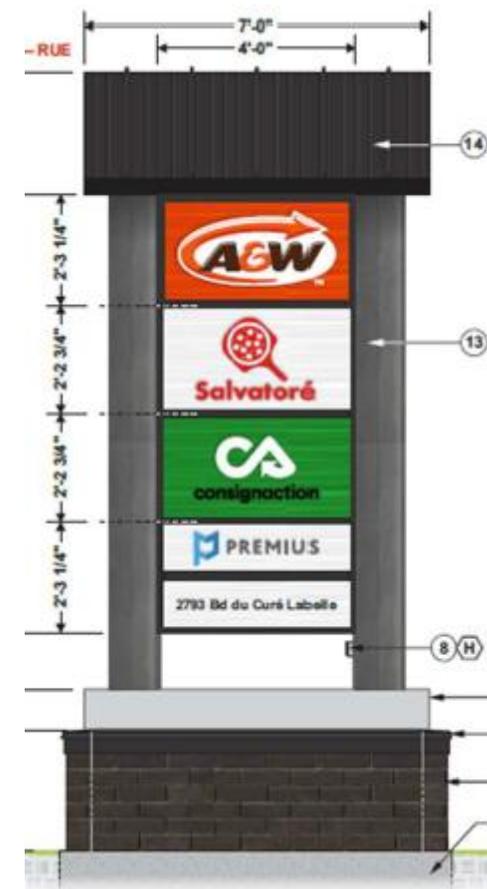
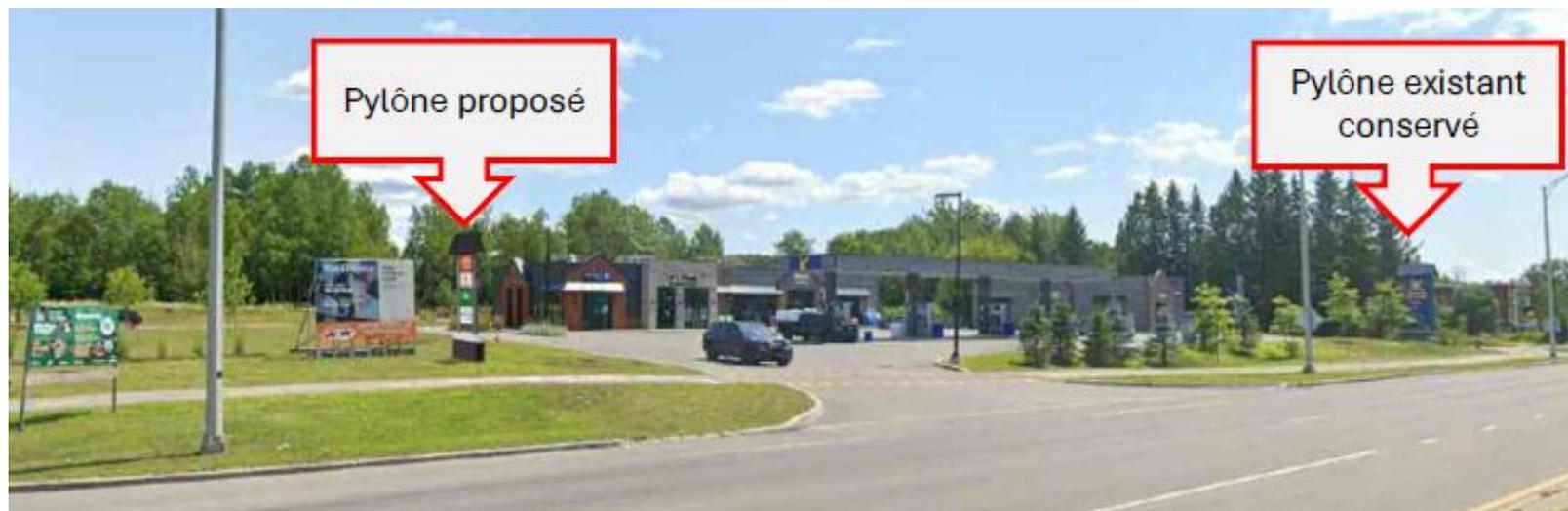
Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

10.9 Demande de dérogation mineure 2025-0021 visant les enseignes dans le corridor paysager de la Route 117 – Propriété sise au 2791, boulevard du Curé-Labelle



Gestion de l'urbanisme et mise en valeur du territoire

10.10 Demande de PIA 2025-0022 visant les enseignes dans le corridor paysager de la Route 117 – Propriété sise au 2791, boulevard du Curé-Labelle





Pour les citoyens dont l'intervention relève plutôt du commentaire et non d'une question, vous pouvez m'écrire au paul.germain@ville.prevost.qc.ca

Période de questions

(30 minutes)

- > Vous devez vous identifier et indiquer sur quel sujet portera votre question;
- > Vous devez vous adresser au maire, en termes polis et ne pas user de langage injurieux ni de propos vexatoires ou diffamatoires;
- > Vous devez formuler votre question de manière claire et précise (phrase de type interrogatif);
- > Évitez les préambules, même bref et succinct;
- > Vous pouvez poser un maximum de deux (2) questions.
- > Seules les questions de nature publique sont permises, par opposition à celles d'intérêt privé ne concernant pas les affaires de la Ville.

Articles 30 et 31 du Règlement 784

30-00

Start Stop Reset mins: 30 secs: 0
type: None



Breaktime for PowerPoint by Flow Simulation Ltd.

Show Settings

**Fin de
la séance**

Prochaine séance ordinaire
du conseil municipal

Lundi 12 mai 2025 à 19 h

Bonne fin de soirée !